

Акт № 243

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Мичурина, д. 15

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое _____ в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ Мичурина 15-20 от “ 01 ” октября 2016 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ **15**, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Мичурина**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количес- венный показател ь выполнен ной работы	Стоимость выполненно й работы, в рублях
на	за	на	Ремонт и очистка ИТП Д.89мм*4секц*4м	бойлер	1	32 695,08
01.01.2021г.	2021г.	2021г.	Ремонт мягкой кровли кв.19,20,58,59,60	м2	219	302 266,49
-892 171,56	300 347,82	-591 823,74	Замена вводных кранов в кв.88	шт.	2	3 577,55


	Замена радиатора (7 секц.) в кв.3	шт.	1	5 902,14
	Замена запорной арматуры на ХВС и ГВС в кв.30	шт.	2	4 931,03
	Замена стояка ХВС в подвале под. № 3	м	2	5 745,37
	Замена запорной арматуры ХВС в кв.97	шт.	1	1 786,09
	Замена пакетного выключателя на автомат в под. № 3, 1-й эт., кв.42	шт.	1	2 906,40
	Замена пакетного выключателя на автомат кв.47	шт.	1	2 906,40
	Замена запорной арматуры на ГВС и ХВС в кв.79	шт.	2	3 500,09
	Замена запорной арматуры на ХВС в подвале	шт.	1	1 750,04
	Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.74	шт.	1	1 200,00
	Очистка подвала и тех.этажа от мусора	м3	8	14 188,78
	Замена запорной арматуры на ХВС в кв.99	шт.	1	1 994,67
	Замена запорной арматуры на ХВС в кв.33	шт.	1	1 276,67
	ИТОГО			386 626,80
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.				-978 450,54

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму **386 626,80 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) (подпись)